**航空工业襄阳医院一二楼装修工程项目竞争性磋商公告**

**航空工业襄阳医院拟对如下项目进行采购，欢迎符合条件且诚意合作的供应商报名参与。**

**一、项目概述**

项目名称：航空工业襄阳医院一二楼装修工程项目

项目概述：航空工业襄阳医院拟在我院一二楼多个房间装修改造，根据图纸要求装修此项目，详见附件图纸。

项目预算： 478128.54元（报价超过预算价为无效）。

**二、项目商务要求**

（一）供应商资质要求：

1.投标人必须是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的独立法人，具有相应经营范围；供应商信誉良好，须提供在“信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”上的信用信息查询记录（加盖企业公章）；未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2.投标人应具备建筑装饰装修工程二级及以上资质（含二级）或 机电设备安装工程专业承包三级及以上资质（含三级）或 建筑工程施工总承包贰级及以上（含二级）；

3.投标人应具有完整的技术管理能力和售后服务体系；

4.项目施工用料必须采用国内知名品牌；

5.本次磋商不接受联合体。

上述资格证明文件必须在有效期内，真实可靠、不得伪造。复印件必须加盖单位公章。

（二）标书要求：

1、标书需提供两套。包含的内容主要为：目录、投标函、报价表、法定代表人身份证明、授权委托书（格式详见附件）、资证材料【含营业执照、资质证书、开户许可证、征信证明、信誉证明公司承诺书（对本公司提供报名资料复印件真实性的承诺）等】、公司财务状况、业绩情况、其他事项等。

（三）注意事项：

1、项目承诺书、报价单等书面承诺必须有公司受托人签字。

2、各供应商代表报价以人民币报价为准，合同价格以院内谈判最终价格为准。

3.投标报价及定额采用标准：投标报价是招标文件所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现。包括施工设备、劳务、管理、材料、 安装、维护、利润、税金及政策性文件规定的各项应有费用，投标综合单价中也应包括为完成该项工作所需发生的垃圾清运、 卫生保洁、脚手架搭拆等措施费。投标报价清单参照建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）及《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》计价后按市场价报价。

4.定额采用标准：

《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》（2018版）。

《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》（2018版）。

《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》（2018版）。

《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》（2018版）。

《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表》（2018版）。

《湖北省建筑安装工程费用定额》（2018版）。

5.材料价格

根据湖北省襄阳市施工当期信息价调整、

6．人工费

人工费按"关于调整湖北省建设工程计价依据定额人工单价通知"厅头【2021】2263号执行；

7.投标人应按照招标文件、工程量清单、施工组织设计、企业定额或参照建设行政主管部门发布的工程消耗量定额、费用定额及计价办法或参照工程造价管理机构发布的人工、材料、机械市场价格信息，并应充分考虑施工期间各类建材的市场风险和国家政策性风险，进行自主报价。风险由投标人承担。

8.如果投标报价出现清单漏项、少计，乙方在投标报价前没有提出，则视为本固定总价已包括上述全部内容，结算时不予调整。

9.分包与转包：本工程严禁转包；若分包应符合相关法规的要求。

10.工程工期是投标文件的重要组成，工程工期也是医院选择施工队伍的重要参考。

11.工程款的支付：

最终结算金额以结算审计为准，工程竣工验收合格、决算审计后支付到工程总价的95%，余5%作为质保金，在保修期满后没有质量问题一次性无息支付。

**三、采购项目技术要求**

（一）工程质量标准

合格标准。

质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。施工方须严格按照国家相关的规范、标准进行施工，须保证工程质量达到国家规范的验收标准。选用的建筑装饰材料必须符合国家检测及验收标准。

（二）施工组织

本项目一经中标，项目经理必须常驻现场。项目经理须明确只承担本工程工作；未经甲方许可项目经理不得更换，如擅自更换项目经理，则按违反合同条款处以壹万元罚款。施工进场前，须向院方提供施工组织计划现场施工、施工管理人员名单及联系方式，由院方同意后方能进场。

（三）施工现场管理

开始施工前，须在施工区域进行有效围挡，并设立明显易识别的警告及提醒标识。施工区域合理规划，施工材料堆放有序，如有水泥和其他易飞扬建筑材料应密闭存放或采取覆盖等措施，确保恶劣天气条件下不撒漏至公共区域。施工中建筑垃圾必须当天清理并外运。

投标人在施工中应保护好医院既有设施，若因施工对医院既有设施造成损坏由投标人负责赔偿；投标人负责承担、支付施工期间与襄阳市城管、渣土、环保等单位的协调办证、交费事宜。

（四）施工安全管理

施工过程中需做好各项安全防护，确保施工安全。施工方承担施工中发生的一切安全责任。如发生一般安全责任事故，招标人可对承包人罚每例伍仟元的违约金。如发生重大安全责任事故，承包人除承担全部的经济损失和责任外，招标人可对承包人罚每例伍仟元的违约金。

（五）施工用料

工程材料须达到院方的要求。材料施工进场前，须提交相关材料质量合格证明，且经院方签字同意后方可进场，如质量达不到院方要求，院方有权提出更换材料品牌及规格。

（六）其他事项

1.保障正常医疗工作为前提，合理安排施工时间，尽量减少噪音、粉尘等对医疗活动造成的影响。施工涉及到水电等可能影响到医院医疗、生活秩序的内容，需提前不少于24小时告知院方，由院方协调相关工作。由此造成的施工降效由施工方承担。

2.如果需夜间施工，需提前不少于24小时向招标人提出申请，并附夜间施工方案，经过招标人同意后方可施工，夜间施工需严格按照招标人要求进行。

**四、采购项目综合要求**

（一）投标人需提供不少于 两  年的质量保修期。接到报修电话后，24小时内赶到现场进行处理。

（二）计划工期  35  日历天，工程为全承包方式。

（三）谈判中供应商可提供的特别优惠条款等。

**五、采购项目报名日期和开标时间**

**报名日期：2024年3月21-2024年3月27日下午2点截止。**

**报名地点：七楼财务部，报名后领取相关文件一套200元，售后不退。**

**开标时间地点：2024年3月27日下午两点半，7楼会议室。**

**六、获取招标文件。**

**工作日来科室领取。**

相关图纸见附件

联系人：

陶老师：15570661699

汪主任：13986332132